



NHỊP SỐNG CÁT TƯỜNG Q3-2026

Thư Hào

15

AURORA

CÁT TƯỜNG GROUP KỶ NIỆM 15 NĂM THÀNH LẬP: DỆT MỘT DẢI GẤM HOA TỪ NHỮNG GIÁ TRỊ THẬT

Tối 15/7/2026, Cát Tường Group long trọng tổ chức tiệc kỷ niệm 15 năm thành lập với chủ đề “15 năm dệt một dải gấm hoa” tại hai đầu cầu CT Space và Aurora IP. Sự kiện là dịp nhìn lại hành trình từ năm 2011 đến năm 2026, đồng thời tôn vinh những con người đã cùng góp sức, sẻ chia và bền bỉ kiến tạo nên một Cát Tường Group vững vàng, giàu bản sắc và đầy khát vọng.

Hai Miền – Một Đại Gia Đình

Ngay từ phần đón khách, không khí kỷ niệm đã lan tỏa tại cả hai đầu cầu. Tại CT Space, Ban Lãnh đạo và cán bộ nhân viên cùng tham quan “Con đường kỷ ức”, chụp hình tại photobooth và gặp lại những người đồng đội từng sát cánh qua nhiều giai đoạn. Mỗi hình ảnh được trưng bày không chỉ lưu lại một dự án hay hoạt động tập thể, mà còn gợi nhắc về những con người đã dành tâm huyết làm nên từng dấu mốc.

Tại Aurora IP, không khí hội ngộ cũng diễn ra rộn ràng với hoạt động check-in, giao lưu và chia sẻ những kỷ niệm đáng nhớ. Hai đầu cầu Nam – Bắc được kết nối trực tuyến xuyên suốt phần lễ. Khoảng cách địa lý được rút ngắn bằng những nụ cười, những tràng pháo tay và cùng một niềm tự hào: “Hai miền – Một đại gia đình”.



Ban Lãnh đạo và CBNV check-in tại không gian kỷ niệm 15 năm ở CT Space.



“Con đường kỷ ức” tái hiện những dấu mốc tiêu biểu trong hành trình 15 năm.



CBNV Aurora IP rạng rỡ trong ngày hội ngộ của Đại gia đình Cát Tường.

Hành Trình Được Dệt Nên Từ Tâm Huyết

Video hành trình Cát Tường Group 2011 – 2026 đã đưa người tham dự trở về với những ngày đầu tiên, đi qua từng bước chuyển mình, những thử thách, thành quả và khát vọng không ngừng được nối dài.

Đằng sau mỗi cột mốc là tầm nhìn của người dẫn đường, sự kiên định trong những giai đoạn nhiều thách thức và tinh thần đồng lòng của cả tập thể. Với nhiều thành viên, hành trình 15 năm của Tập đoàn cũng chính là một phần tuổi trẻ và một chặng đường trưởng thành đáng nhớ.

Sau những thước phim là một khoảng lặng để mỗi người nhớ về những ngày làm việc bền bỉ, những chuyến đi xa và những kế hoạch đã cùng đồng đội hoàn thành. Mười lăm năm không chỉ được đo bằng thời gian hay những công trình đã hiện hữu, mà còn bằng sự gắn bó, niềm tin và những giá trị tốt đẹp được trao truyền giữa các thế hệ người Cát Tường.

Tại sự kiện, ông Trần Quốc Việt – Chủ tịch Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc Cát Tường Group – đã chia sẻ về hành trình phát triển, sự trân quý dành cho đội ngũ cán bộ nhân viên và niềm tin vào chặng đường tiếp theo. Những lời chia sẻ chân thành một lần nữa khẳng định con người luôn là nền tảng quan trọng nhất trong mọi thành quả của Cát Tường Group.

Tiếp nối phần phát biểu là tiết mục piano chúc mừng của Trần Trí Đức – bé Bắp. Những giai điệu trong trẻo như lời chúc của thế hệ tiếp nối dành cho hành trình mà những người đi trước đã dày công vun đắp, góp thêm một sắc màu ấm áp cho đêm kỷ niệm.





Hai đầu cầu cùng theo dõi video hành trình Cát Tường Group 2011 – 2026.



Ông Trần Quốc Việt chia sẻ tại lễ kỷ niệm 15 năm thành lập Tập đoàn.

Mỗi Hạt Cát – Một Dấu Ấn

Nghi thức hoàn thiện biểu tượng cát là khoảnh khắc mang tính biểu trưng nổi bật của chương trình. Trong phần đón khách, mỗi thành viên tại CT Space đã tự tay góp một lớp cát màu vào tác phẩm chung; tại Aurora IP, biểu tượng tương ứng cũng được bồi đắp từ những đóng góp của tập thể.

Dưới sự chứng kiến của CBNV hai miền, Ban Lãnh đạo và đại diện cán bộ nhân viên đã cùng hoàn thiện những dải cát cuối cùng. Một hạt cát có thể rất nhỏ, nhưng khi được đặt cạnh nhiều hạt cát khác sẽ tạo thành những lớp màu rõ nét và bền chặt. Cũng như hành trình Cát Tường Group, mỗi đóng góp dù ở bất kỳ vị trí nào đều có ý nghĩa trong bức tranh chung.

Khi biểu tượng kỷ niệm chính thức thành hình tại hai đầu cầu, toàn thể khán phòng cùng hô vang: “15 năm – Tự hào Cát Tường!”. Khoảnh khắc ấy không chỉ được lưu lại trong những bức hình, mà còn trở thành lời cam kết về sự đồng hành, tiếp nối và cùng nhau dệt nên những chặng đường mới.



Ban Lãnh đạo và đại diện CBNV hai đầu cầu cùng hoàn thiện biểu tượng cát kỷ niệm.



Khoảnh khắc kết nối hai miền với thông điệp “15 năm – Tự hào Cát Tường”.

Lan Tỏa Niềm Tự Hào Qua “15 Năm Cát Tường Trong Tôi”

Trong khuôn khổ chương trình, cuộc thi nội bộ “15 năm Cát Tường trong tôi” được nhìn lại qua video recap giàu cảm xúc. Những bài viết, vần thơ, hình ảnh và video dự thi đã kể lại hành trình Cát Tường bằng nhiều góc nhìn chân thật, từ tiếng cười, niềm tự hào đến những kỷ niệm khiến người xem lặng đi.

Ý nghĩa của cuộc thi không chỉ nằm ở kết quả hay giải thưởng, mà còn ở cơ hội để các thành viên đọc câu chuyện của nhau, hiểu thêm về người đồng nghiệp vẫn gặp mỗi ngày và nhận ra rằng trong trái tim mỗi người đều có một Cát Tường rất riêng.



Các cá nhân và tập thể xuất sắc đã được vinh danh tại hai đầu cầu trong sự chúc mừng của Ban Lãnh đạo và toàn thể CBNV. Mỗi tác phẩm được gọi tên là một sắc màu đẹp; mỗi người tham gia, bình chọn và lan tỏa cuộc thi đều góp thêm một “sợi tơ” vào dải gấm kỷ niệm 15 năm.



Ban Lãnh đạo trao giải cho các cá nhân, tập thể xuất sắc của cuộc thi “15 năm Cát Tường trong tôi”.

Gắn Kết Trong Những Khoảnh Khắc Đời Thường

Sau phần lễ trang trọng và xúc động, chương trình tiếp nối bằng tiệc BBQ, âm nhạc acoustic cùng nhiều hoạt động giao lưu gần gũi.

Trò chơi “Những Sợi Tơ Ký Ức” đưa CBNV trở lại với các dấu mốc, dự án và câu chuyện đáng nhớ của Cát Tường Group và Aurora IP qua những câu hỏi nhanh. Đây không chỉ là dịp thử tài ghi nhớ, mà còn là cách để những trang lịch sử của Tập đoàn được gọi lại bằng tiếng cười và niềm tự hào.

Với hoạt động “Se Sợi Cảm Xúc”, những tấm thẻ được viết từ lúc check-in được ghép ngẫu nhiên thành các câu “Nếu – thì” đầy bất ngờ. Có câu khiến cả khán phòng bật cười, có câu tạo nên một khoảng lặng, nhưng tất cả đều cho thấy Cát Tường trong mỗi người có thể là một mái nhà, một người đồng đội, một chuyến đi hay một phần thanh xuân.

Các vòng rút thăm may mắn với nhiều phần quà thiết thực góp phần làm không khí thêm hào hứng. Xen giữa các hoạt động là thời gian để Ban Lãnh đạo và CBNV cùng dùng tiệc, trò chuyện, chụp ảnh và tạo thêm những kỷ ức mới bên đồng đội.



Không khí gần gũi trong phần tiệc BBQ, trò chơi và rút thăm may mắn tại hai đầu cầu.



Tiếp Tục Dệt Nên Những Giá Trị Tốt Đẹp

Khép lại chương trình, mỗi thành viên nhận bộ chén sứ Minh Long phiên bản đặc biệt 15 năm như một món quà lưu niệm để mang câu chuyện “15 năm dệt một dải gấm hoa” trở về với gia đình.

Mười lăm năm là một dấu mốc đáng tự hào để nhìn lại, nhưng không phải là điểm dừng. Chặng đường phía trước vẫn đang rộng mở, chờ được dệt tiếp bằng khát vọng, sự tử tế, tinh thần trách nhiệm và đôi tay của mỗi người Cát Tường.

Từ những giá trị thật, những con người thật và sự đồng lòng đã được bồi đắp qua thời gian, Cát Tường Group bước vào hành trình mới với niềm tin vững chắc: dải gấm mang tên Cát Tường sẽ tiếp tục được nối dài, rực rỡ hơn và tạo thêm nhiều giá trị tốt đẹp cho khách hàng, đối tác, cộng đồng và xã hội



Đại gia đình Cát Tường Group lưu lại hình ảnh tập thể khép lại đêm kỷ niệm 15 năm.

“

Hai miền – một đại gia đình.

Mười lăm năm – một dải gấm tự hào.

Cảm ơn vì đã đồng hành. Cảm ơn vì đã là một phần của Cát Tường Group.

”

15

CÁT TƯỜNG GROUP & AURORA IP

CÔNG BỐ, TRAO QUYẾT ĐỊNH BỔ NHIỆM NHÂN SỰ QUẢN LÝ

Sáng ngày 15/7/2026, nhân dịp kỷ niệm 15 năm thành lập Cát Tường Group, Tập đoàn đã trang trọng tổ chức Lễ công bố và trao quyết định bổ nhiệm, điều chỉnh chức vụ đối với các nhân sự quản lý cấp trung và cấp cao của Cát Tường Group và Aurora IP tại hai đầu cầu CT Prime và Nhà điều hành Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông.

Buổi lễ có sự tham dự của Ban Lãnh đạo Tập đoàn, Ban Điều hành các đơn vị thành viên, đội ngũ cán bộ quản lý cùng Anh Chị Em cán bộ nhân viên tại hai đầu cầu. Chương trình được tổ chức trong không khí trang trọng, phấn khởi, thể hiện sự quan tâm của Ban Lãnh đạo đối với công tác phát triển nguồn nhân lực, kiện toàn bộ máy quản lý và nâng cao hiệu quả vận hành trong toàn hệ thống.

Được tổ chức đúng vào dấu mốc Cát Tường Group tròn 15 năm hình thành và phát triển, buổi lễ không chỉ ghi nhận những nỗ lực và đóng góp của các Anh/Chị được giao trọng trách mới, mà còn mở ra một chặng đường mới với nhiều kỳ vọng, trách nhiệm và cơ hội phát triển.

KIỆN TOÀN ĐỘI NGŨ, SẴN SÀNG CHO GIAI ĐOẠN PHÁT TRIỂN MỚI

Trong hành trình 15 năm xây dựng và trưởng thành, con người luôn là yếu tố trung tâm tạo nên sức mạnh nội lực, góp phần hiện thực hóa tầm nhìn và các mục tiêu chiến lược của Cát Tường Group.

Từ những ngày đầu thành lập đến quá trình mở rộng quy mô hoạt động, phát triển các lĩnh vực kinh doanh và từng bước hoàn thiện hệ sinh thái, mỗi thành quả của Tập đoàn đều có sự đóng góp của đội ngũ nhân sự tận tâm, bản lĩnh và không ngừng đổi mới.

Với Cát Tường Group và Aurora IP, việc phát hiện, đào tạo, bồi dưỡng và trao cơ hội cho những Anh/Chị có năng lực chuyên môn, kinh nghiệm thực tiễn, tinh thần trách nhiệm và khát vọng cống hiến luôn là một trong những nhiệm vụ trọng tâm.

Lễ công bố và trao quyết định lần này là một phần trong kế hoạch kiện toàn bộ máy quản lý, đáp ứng yêu cầu phát triển ngày càng cao của Tập đoàn và các đơn vị thành viên. Các Anh/Chị được bổ nhiệm, điều chỉnh chức vụ đều đã trải qua quá trình làm việc, rèn luyện và đóng góp tích cực; từng bước khẳng định năng lực chuyên môn, tư duy quản trị, tinh thần chủ động và sự cam kết đồng hành lâu dài cùng tổ chức.



01 **Chị Đỗ Triều Anh**

Giám đốc Khối Tài chính – Kế toán

02 **Chị Nguyễn Thị Phương Thảo**

Kế toán trưởng Tập đoàn

03 **Anh Huỳnh Vũ Bảo**

Giám đốc Nguồn vốn

04 **Anh Bùi Nguyên Bảo**

Giám đốc Pháp lý Dự án

05 **Anh Đinh Trọng Nam**

Giám đốc Ban Quản lý Vận hành Cơ sở hạ tầng Khu công nghiệp kiêm Giám đốc Ban Điều hành Kinh doanh Điện

06 **Anh Bùi Hữu Phước**

Quyền Giám đốc Quản lý Chi phí và Hợp đồng

07 **Chị Trần Thị Quyên**

Trưởng phòng Chủ quyền Khách hàng

08 **Chị Nguyễn Thị Thanh Huyền**

Trưởng phòng Hành chính – Nhân sự kiêm Trưởng phòng Vận hành BU

09 **Anh Hoàng Sơn Hà**

Trưởng phòng Dịch vụ Khách hàng

10 **Anh Đặng Triệu Phú Quý**

Trưởng phòng Vận hành Hệ thống Công nghệ Thông tin Doanh nghiệp

11 **Anh Trần Thanh Lợi**

Trưởng phòng Giám sát Xây dựng kiêm Trưởng phòng Quản lý Khu dân cư

12 **Chị Lê Thị Ngọc**

Trưởng phòng Vận hành – Ban Điều hành Kinh doanh Nước sạch, kiêm Trưởng phòng Vận hành – Ban Điều hành Kinh doanh Nước thô và Trưởng phòng Vận hành – Ban Điều hành Kinh doanh Nước thải

13 **Anh Đặng Công Hạnh**

Trưởng phòng Giám sát Xây dựng Dân dụng

14 **Anh Nguyễn Minh Thiện**

Quyền Trưởng phòng Kiểm soát Tài chính

15 **Chị Phạm Nguyễn Misa**

Phó phòng Hành chính

16 **Anh Lê Văn Hùng**

Phó phòng Pháp lý Dự án

17 **Anh Lê Nguyễn Vũ Linh**

Phó phòng Pháp lý Dự án

18 **Chị Nguyễn Thu Trang**

Trưởng bộ phận Hành chính

19 **Anh Vũ Ngọc Đại**

Trưởng bộ phận Vận hành Điện – Ban Điều hành Kinh doanh Điện

20 **Anh Huỳnh Thanh Tùng**

Trưởng bộ phận Vận hành Kỹ thuật BU

21 **Anh Nguyễn Duy Hải**

Trợ lý Văn phòng Tổng Giám đốc kiêm Trợ lý Phó Tổng Giám đốc Vận hành RDIP



TRAO TRỌNG TRÁCH, GỬI GẮM NIỀM TIN

Tại buổi lễ, Ban Lãnh đạo gửi lời chúc mừng đến các Anh/Chị được tin nhiệm giao nhiệm vụ mới, đồng thời ghi nhận những nỗ lực, tinh thần trách nhiệm và đóng góp trong quá trình công tác.

Trên cương vị mới, các Anh/Chị được kỳ vọng tiếp tục phát huy năng lực chuyên môn, kinh nghiệm thực tiễn và tư duy quản trị; chủ động đổi mới, nâng cao hiệu quả phối hợp, kết nối đội ngũ và hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.



Mỗi quyết định bổ nhiệm không chỉ là sự ghi nhận năng lực và quá trình nỗ lực, mà còn thể hiện niềm tin, kỳ vọng và trọng trách của tổ chức. Đây cũng là yêu cầu cao hơn về tinh thần tiên phong, khả năng dẫn dắt và trách nhiệm đối với mục tiêu phát triển chung.

Đón nhận nhiệm vụ mới, các Anh/Chị cán bộ quản lý bày tỏ sự trân trọng trước niềm tin của Ban Lãnh đạo và quyết tâm tiếp tục học hỏi, đổi mới, phát huy tinh thần đoàn kết để cùng tập thể hoàn thành tốt các mục tiêu được giao.

GẮN KẾT HAI ĐẦU CẦU, ĐỒNG LÒNG HƯỚNG ĐẾN MỤC TIÊU CHUNG

Chương trình được tổ chức tại hai đầu cầu CT Prime và Nhà điều hành Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông, thể hiện tinh thần gắn kết và thống nhất trong toàn hệ thống Cát Tường Group và Aurora IP.

Dù làm việc tại những đơn vị, lĩnh vực và địa điểm khác nhau, đội ngũ cán bộ quản lý đều cùng hướng tới mục tiêu xây dựng bộ máy vận hành chuyên nghiệp, hiệu quả, phát huy nguồn lực và tạo nên những giá trị bền vững.

Trong bối cảnh doanh nghiệp bước vào những cơ hội và yêu cầu phát triển mới, một đội ngũ quản lý vững vàng, linh hoạt, trách nhiệm và phối hợp hiệu quả sẽ là nền tảng quan trọng để thực hiện các mục tiêu chiến lược.

Đặc biệt, buổi lễ diễn ra đúng dịp kỷ niệm 15 năm thành lập Cát Tường Group, khiến dấu mốc nhận nhiệm vụ mới càng thêm ý nghĩa. Đây vừa là sự tiếp nối những giá trị đã được xây dựng, vừa mở ra trách nhiệm cùng nhau kiến tạo những thành tựu mới.

Buổi lễ khép lại trong không khí trang trọng và đầy kỳ vọng. Việc bổ nhiệm, điều chỉnh chức vụ đối với 21 Anh/Chị không chỉ là dấu mốc cá nhân mà còn góp phần hoàn thiện đội ngũ quản lý của Cát Tường Group và Aurora IP.



Tin tưởng rằng, với sự định hướng của Ban Lãnh đạo và tinh thần đoàn kết của toàn thể cán bộ nhân viên, các Anh/Chị sẽ hoàn thành tốt trọng trách trên cương vị mới, góp phần đưa Cát Tường Group và Aurora IP tiếp tục phát triển vững mạnh.



KHAI TRƯƠNG REGUS CT PRIME

HỘI TỤ CHUẨN MỰC TOÀN CẦU, KIẾN TẠO GIÁ TRỊ XANH BỀN VỮNG



Sáng ngày 24/7/2026, tại Tòa nhà văn phòng CT Prime – 83 Nguyễn Văn Trỗi, Phường Phú Nhuận, TP.HCM, Regus – thương hiệu thuộc International Workplace Group (IWG) đã chính thức tổ chức Lễ khai trương Regus CT Prime.

Được thành lập từ năm 1989, Regus là một trong những thương hiệu không gian làm việc linh hoạt có độ nhận diện rộng khắp thế giới, cung cấp hệ sinh thái đa dạng gồm văn phòng riêng, không gian làm việc chung, phòng họp và các giải pháp văn phòng theo nhu cầu. Thương hiệu thuộc IWG – nền tảng không gian làm việc hybrid hàng đầu thế giới, hiện diện tại hơn 120 quốc gia với 4.609 địa điểm trên toàn cầu tính đến cuối năm 2025.

Việc Regus hiện diện tại CT Prime không chỉ đánh dấu một địa điểm mới trong mạng lưới không gian làm việc chuyên nghiệp, mà còn thể hiện sự gặp gỡ giữa kinh nghiệm vận hành toàn cầu của IWG và nền tảng bất động sản văn phòng được đầu tư bài bản bởi Cát Tường Group.

Được Cát Tường Group đầu tư và phát triển, CT Prime đạt chứng chỉ LEED Gold theo hệ thống tiêu chuẩn công trình xanh khắt khe của Hoa Kỳ. Đây là sự khẳng định cho định hướng kiến tạo môi trường làm việc hiện đại, hiệu quả, thân thiện với môi trường và phù hợp với yêu cầu phát triển bền vững ngày càng cao của cộng đồng doanh nghiệp.

Trong bối cảnh mô hình làm việc hybrid đang định hình lại thị trường văn phòng toàn cầu, sự kết hợp giữa không gian làm việc linh hoạt và công trình xanh mang đến nhiều giá trị thiết thực: giúp doanh nghiệp linh hoạt theo quy mô, tối ưu nguồn lực, nâng cao trải nghiệm nhân sự và từng bước hiện thực hóa các mục tiêu ESG. Các nghiên cứu do IWG phối hợp cùng Arup thực hiện cũng cho thấy mô hình làm việc hybrid có thể hỗ trợ giảm phát thải thông qua việc tối ưu quãng đường di chuyển và hiệu quả sử dụng tòa nhà.

Regus CT Prime vì thế không đơn thuần là một địa chỉ làm việc, mà còn là điểm hội tụ của kết nối quốc tế, hiệu quả vận hành và tư duy phát triển bền vững.

Cát Tường Group tin tưởng Regus CT Prime sẽ trở thành điểm đến lý tưởng cho các doanh nghiệp, chuyên gia và cộng đồng kinh doanh năng động; đồng thời góp phần nâng cao giá trị của CT Prime trên bản đồ văn phòng chuyên nghiệp tại TP.HCM.



REGUS CT PRIME – KHÔNG GIAN LINH HOẠT, CHUẨN MỰC TOÀN CẦU, GIÁ TRỊ BỀN VỮNG.



AURORA IP MỞ RỘNG KẾT NỐI HỆ SINH THÁI DOANH NGHIỆP SINGAPORE

Chiều ngày 12/08/2026 tại tòa nhà văn phòng CT Prime, đoàn đại diện Aurora IP vừa có buổi trao đổi và kết nối với đại diện Enterprise Singapore, mở ra những cơ hội hợp tác mới giữa Aurora IP và hệ sinh thái doanh nghiệp Singapore tại Việt Nam.

Tại buổi làm việc, hai bên tập trung trao đổi về các giải pháp phù hợp với định hướng phát triển Khu công nghiệp dệt may chuyên biệt - xanh - bền vững của Aurora IP, bao gồm:



Sustainability & ESG - nâng cao tiêu chuẩn môi trường và khả năng đáp ứng yêu cầu của chuỗi cung ứng quốc tế.



Water & Wastewater Solutions - công nghệ cấp nước, xử lý nước thải, kiểm soát độ mặn và quản lý tài nguyên nước.



Smart Energy Solutions - năng lượng mặt trời, tiết kiệm năng lượng và các giải pháp quản lý năng lượng hiệu quả.



Smart Industrial Park Management - ứng dụng công nghệ trong giám sát và quản lý hạ tầng KCN.



Circular Economy - nghiên cứu các giải pháp tái chế, vật liệu xanh và giảm phát thải carbon.

Đặc biệt, Enterprise Singapore chia sẻ khả năng kết nối Aurora IP với các doanh nghiệp Singapore có công nghệ và giải pháp phù hợp, đồng thời hỗ trợ kết nối các doanh nghiệp Singapore đang tìm kiếm cơ hội mở rộng hoạt động tại Việt Nam.

Với hệ thống hạ tầng được đầu tư chuyên biệt cho chuỗi Sợi - Dệt - Nhuộm - Hoàn tất - May mặc, Aurora IP không chỉ hướng tới cung cấp mặt bằng sản xuất, mà từng bước xây dựng một hệ sinh thái dệt may tích hợp, hiệu quả và bền vững theo tiêu chuẩn quốc tế.



AURORA IP TĂNG CƯỜNG KẾT NỐI HỆ SINH THÁI ĐỐI TÁC CÔNG NGHIỆP PHÍA NAM



Đại diện Cát Tường Group, Aurora IP và các đối tác chụp hình lưu niệm tại chương trình.

Ngày 14/8/2026, Cát Tường Group và KCN Dệt May Rạng Đông – Aurora IP đã tổ chức chương trình gặp gỡ, kết nối với gần 20 đại diện đến từ các đơn vị tư vấn đầu tư, môi giới bất động sản công nghiệp, xây dựng công nghiệp và tổ chức xúc tiến đầu tư FDI tại khu vực phía Nam.

Chương trình nằm trong định hướng mở rộng hệ sinh thái đối tác của Aurora IP, tăng cường sự phối hợp giữa Chủ đầu tư và các đơn vị đang trực tiếp tư vấn, kết nối, hỗ trợ doanh nghiệp trong quá trình tìm kiếm địa điểm đầu tư tại Việt Nam, đặc biệt đối với chuỗi Sợi – Dệt – Nhuộm – Hoàn tất – May mặc và các ngành công nghiệp liên quan.

Chuẩn hóa thông tin, nâng cao hiệu quả tư vấn đầu tư



Ông Trương Ngọc Linh – Phó Tổng Giám đốc Kinh doanh chia sẻ thông tin tổng quan, sản phẩm và định hướng phát triển của Aurora IP.

Tại chương trình, đại diện Chủ đầu tư đã giới thiệu tổng quan về Cát Tường Group, định hướng phát triển bất động sản công nghiệp và KCN Dệt May Rạng Đông – Aurora IP.

Các nội dung trao đổi tập trung vào những yếu tố thiết yếu đối với quá trình lựa chọn địa điểm đầu tư, bao gồm quy hoạch, quỹ đất công nghiệp, các dòng sản phẩm đất và nhà xưởng, hạ tầng điện – nước – xử lý nước thải, tiến độ triển khai, khả năng tiếp nhận ngành nghề, hệ sinh thái doanh nghiệp FDI và quy trình hỗ trợ nhà đầu tư từ giai đoạn khảo sát đến triển khai dự án.

Bên cạnh thông tin sản phẩm, Aurora IP cũng giới thiệu hệ thống hồ sơ và công cụ hỗ trợ đối tác đang được chuẩn hóa, gồm cổng thông tin dự án, tài liệu bán hàng trực tuyến, công cụ khảo sát thực tế 360 độ, thông tin cập nhật tiến độ, các kênh truyền thông chính thức và hệ thống đầu mối chuyên môn của Chủ đầu tư.

Mục tiêu là xây dựng một hệ thống thông tin thống nhất, dễ tiếp cận và có khả năng kiểm chứng, giúp đối tác rút ngắn thời gian chuẩn bị hồ sơ tư vấn, đồng thời đảm bảo nhà đầu tư nhận được thông tin chính xác từ nguồn chính thức.

Chính sách bán hàng minh bạch, quản trị nguồn khách hàng rõ ràng



Bà Hồ Lê Phương Ngân – Giám đốc Phát triển Thương mại chia sẻ chính sách bán hàng và cơ chế phối hợp dành cho các đối tác Aurora IP.

Một trong những nội dung nhận được nhiều sự quan tâm tại chương trình là chính sách bán hàng và cơ chế ghi nhận, quản trị nguồn khách hàng.

Aurora IP hiện áp dụng hệ thống CRM nội bộ để theo dõi xuyên suốt hành trình của khách hàng, từ tiếp nhận nguồn, trao đổi ban đầu, khảo sát thực địa, báo giá, đàm phán đến giao dịch.

Cơ chế phối hợp được xây dựng trên nguyên tắc thông tin khách hàng được ghi nhận có hệ thống, nguồn khách được kiểm tra và xác nhận, quá trình làm việc có lưu vết, vai trò của các bên được xác định rõ ràng và thông tin nhà đầu tư được quản lý theo đầu mối thống nhất.

Cách tiếp cận này góp phần bảo vệ quyền lợi hợp lý của đối tác, đồng thời tăng tính minh bạch, nhất quán và bảo mật trong quá trình làm việc với nhà đầu tư.

Đối thoại trực tiếp về sản phẩm, hạ tầng và khả năng triển khai dự án



Không chỉ cung cấp thông tin một chiều, chương trình dành nhiều thời gian cho hoạt động trao đổi trực tiếp giữa Aurora IP và các đối tác.

Các nội dung thảo luận xoay quanh tiến độ và điều kiện xây dựng nhà máy, hạ tầng kỹ thuật, các dòng sản phẩm hiện hữu, yêu cầu của nhà đầu tư FDI, cũng như năng lực cạnh tranh của Aurora IP trong bối cảnh thị trường bất động sản công nghiệp ngày càng chú trọng đến chất lượng hạ tầng, tốc độ triển khai và khả năng đáp ứng các yêu cầu chuyên ngành.

Đại diện các bộ phận kinh doanh và xây dựng của Aurora IP đã trực tiếp giải đáp các vấn đề liên quan đến hạ tầng và khả năng triển khai dự án, qua đó giúp đối tác có thêm cơ sở chuyên môn khi tư vấn cho khách hàng.

Việc kết nối trực tiếp giữa đối tác với các đầu mối chuyên môn cũng thể hiện định hướng của Aurora IP: **không chỉ cung cấp tài liệu bán hàng, mà tạo điều kiện để các vấn đề đầu tư và kỹ thuật được kiểm chứng ngay từ giai đoạn tư vấn ban đầu.**



Đại diện các đối tác chia sẻ ý kiến, kinh nghiệm thị trường và góc nhìn thực tế về KCN Dệt May Rạng Đông – Aurora IP.

Lắng nghe thị trường để tiếp tục hoàn thiện hệ sinh thái

Tại chương trình, Aurora IP cũng ghi nhận nhiều chia sẻ từ các chuyên gia và đối tác có kinh nghiệm trong lĩnh vực bất động sản công nghiệp, tư vấn đầu tư và xúc tiến FDI.

Các ý kiến tập trung vào nhu cầu thực tế của doanh nghiệp sản xuất, phương thức tiếp cận nhà đầu tư, định hướng phát triển sản phẩm và cơ chế phối hợp hiệu quả hơn giữa Chủ đầu tư với đội ngũ tư vấn.

Đây là nguồn thông tin thực tiễn quan trọng để Cát Tường Group và Aurora IP tiếp tục hoàn thiện sản phẩm, hệ thống hỗ trợ đối tác cũng như phương thức tiếp cận thị trường trong thời gian tới.

Sau phần trao đổi chuyên môn, các bên tiếp tục giao lưu trong chương trình tiệc tối, mở rộng cơ hội kết nối và chia sẻ sâu hơn về thị trường bất động sản công nghiệp và hoạt động xúc tiến đầu tư FDI tại Việt Nam.



Toàn cảnh chương trình gặp gỡ, kết nối giữa Aurora IP và các đối tác công nghiệp khu vực phía Nam.

Mở rộng mạng lưới, đồng hành cùng nhà đầu tư

Trong thời gian tới, Cát Tường Group và Aurora IP sẽ tiếp tục tăng cường kết nối với các đơn vị môi giới bất động sản công nghiệp, tư vấn đầu tư, xây dựng công nghiệp và tổ chức xúc tiến FDI tại nhiều thị trường.

Định hướng của Aurora IP không chỉ nằm ở việc mở rộng số lượng đối tác, mà hướng tới xây dựng một **hệ sinh thái có chuyên môn, có thông tin, có quy trình phối hợp và có khả năng hỗ trợ nhà đầu tư một cách thực chất.**

Đối với các đơn vị tư vấn và môi giới, Aurora IP hướng tới cung cấp đầy đủ thông tin, công cụ và đầu mối cần thiết để quá trình tiếp cận, tư vấn khách hàng thuận lợi và hiệu quả hơn.

Đối với nhà đầu tư, mục tiêu là đảm bảo quá trình tìm hiểu và triển khai dự án được thực hiện trên cơ sở **thông tin chính xác, phản hồi kịp thời, đầu mối rõ ràng và sự tham gia trực tiếp của Chủ đầu tư** trong các vấn đề chuyên môn quan trọng.

Cát Tường Group và Aurora IP trân trọng cảm ơn các đối tác đã tham dự, trao đổi thẳng thắn và chia sẻ nhiều kinh nghiệm thực tế tại chương trình.

AURORA TEXTILE INDUSTRIAL PARK

Kết nối đối tác – Đồng hành nhà đầu tư – Cùng kiến tạo giá trị bền vững.



LỄ KÝ KẾT THỎA THUẬN HỢP TÁC KCN DỆT MAY RẠNG ĐÔNG & CTCP XÂY DỰNG BÔNG SEN VÀNG

PARTNERSHIP AGREEMENT SIGNING CEREMONY AURORA INDUSTRIAL PARK & GOLDEN LOTUS CONSTRUCTION

Ninh Bình | August 18, 2026



Đại diện Aurora IP và Golden Lotus Construction ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác ngày 18/08/2026.

AURORA IP VÀ GOLDEN LOTUS CONSTRUCTION KẾT NỐI THỂ MẠNH, HOÀN THIỆN GIẢI PHÁP CHO NHÀ ĐẦU TƯ

Ngày 18/08/2026, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Rạng Đông – Aurora IP và Công ty Cổ phần Xây dựng Bông Sen Vàng – Golden Lotus Construction đã tổ chức chương trình gặp gỡ, trao đổi năng lực và ký kết Biên bản ghi nhớ hợp tác, hướng tới tăng cường khả năng phối hợp trong việc cung cấp các giải pháp phục vụ nhà đầu tư công nghiệp.

Kết nối năng lực hạ tầng chuyên ngành và kinh nghiệm xây dựng công nghiệp

Với 15 năm hoạt động trong lĩnh vực xây dựng công nghiệp, Golden Lotus Construction đã tích lũy kinh nghiệm triển khai nhiều công trình nhà máy, nhà xưởng cho các doanh nghiệp FDI tại Việt Nam, trong đó có các dự án thuộc chuỗi sợi – dệt – nhuộm.

Trong vai trò Tổng thầu, Golden Lotus Construction kết hợp kinh nghiệm thực tế công trường với BIM (Building Information Modeling) và các giải pháp quản trị số trong quá trình triển khai dự án. BIM hỗ trợ phối hợp giữa các bộ môn thiết kế, phát hiện xung đột, kiểm soát khối lượng, chi phí và tiến độ từ những giai đoạn đầu, qua đó tạo cơ sở để xử lý sớm các vấn đề có thể ảnh hưởng đến quá trình thi công và vận hành.

Việc kết hợp năng lực thi công thực tế với công cụ quản trị số giúp chủ đầu tư tối ưu công năng nhà máy, kiểm soát rủi ro và hiệu quả đầu tư, đồng thời hỗ trợ bảo đảm tiến độ đưa dự án vào vận hành.



Đại diện hai bên trao đổi về năng lực, kinh nghiệm triển khai và các giải pháp phục vụ nhà đầu tư công nghiệp.

Aurora IP được phát triển theo định hướng khu công nghiệp chuyên sâu cho chuỗi Sợi – Dệt – Nhuộm – Hoàn tất – May mặc và công nghiệp hỗ trợ, với hệ thống hạ tầng kỹ thuật được đầu tư nhằm đáp ứng những yêu cầu đặc thù của hoạt động sản xuất trong ngành.

Trên nền tảng thể mạnh của mỗi bên, Biên bản ghi nhớ hợp tác mở ra cơ sở để Aurora IP và Golden Lotus Construction tăng cường trao đổi chuyên môn và phối hợp trong các giải pháp liên quan đến thiết kế, xây dựng, quản trị triển khai và đưa nhà máy vào vận hành.



Từ trao đổi tại bàn làm việc đến khảo sát thực tế

Điểm đáng chú ý của chương trình là hai bên không chỉ giới thiệu năng lực thông qua các buổi làm việc mà còn trực tiếp khảo sát thực tế các hạng mục tiêu biểu của nhau.

Tại Aurora IP, đoàn Golden Lotus Construction đã khảo sát hệ thống hạ tầng phục vụ hoạt động sản xuất, trong đó có hệ thống cấp nước, xử lý nước thải và các hạ tầng kỹ thuật của khu công nghiệp.



Đoàn Golden Lotus Construction khảo sát hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại Aurora IP.

Thông qua chuyến khảo sát, hai bên có thêm cơ sở trao đổi về mối liên hệ giữa quy hoạch hạ tầng khu công nghiệp và các yêu cầu kỹ thuật của từng nhà máy, đặc biệt đối với những ngành sản xuất có yêu cầu cao về nước, xử lý nước thải và hệ thống kỹ thuật như dệt nhuộm.



Đại diện hai bên tìm hiểu hệ thống cấp nước và xử lý nước thải phục vụ hoạt động sản xuất tại Aurora IP.

Chương trình sau đó tiếp tục với chuyến tham quan thực tế một trong các dự án quy mô lớn thuộc chuỗi sợi – dệt – nhuộm đang được Golden Lotus Construction triển khai tại khu vực phía Bắc.

Tại công trường, đại diện hai bên trao đổi sâu hơn về yêu cầu trong thiết kế, tổ chức xây dựng, kết nối hạ tầng và triển khai nhà máy, qua đó hiểu rõ hơn năng lực thực tế cũng như khả năng hỗ trợ của mỗi đơn vị.



Aurora IP và Golden Lotus Construction khảo sát thực tế dự án công nghiệp thuộc chuỗi sợi – dệt – nhuộm đang được triển khai tại khu vực phía Bắc.

Từng bước hoàn thiện hệ sinh thái giải pháp cho nhà đầu tư

Từ hạ tầng khu công nghiệp đến công trường nhà máy, quá trình làm việc thực tế cho thấy sự bổ trợ giữa kinh nghiệm phát triển hạ tầng chuyên ngành của Aurora IP và kinh nghiệm Tổng thầu, triển khai xây dựng công nghiệp và ứng dụng BIM của Golden Lotus Construction.

Trong định hướng phát triển thời gian tới, Aurora IP đang từng bước mở rộng các dòng sản phẩm và dịch vụ nhằm đáp ứng linh hoạt hơn nhu cầu của nhà đầu tư, bên cạnh quỹ đất và hệ thống hạ tầng chuyên ngành.

Trong đó, các giải pháp đang được định hướng phát triển bao gồm nhà xưởng xây sẵn, tư vấn chuyên sâu về thiết kế, xây dựng và triển khai nhà máy, nhà xưởng công nghiệp.

Việc tăng cường kết nối với những đơn vị có kinh nghiệm thực tiễn như Golden Lotus Construction góp phần bổ sung năng lực chuyên môn vào hệ sinh thái đối tác của Aurora IP. Ở chiều ngược lại, hợp tác cũng tạo điều kiện để Golden Lotus Construction phát huy năng lực Tổng thầu và các giải pháp quản trị số trong các dự án công nghiệp FDI.



Đại diện hai bên trao đổi tại công trường về các yêu cầu trong thiết kế, xây dựng và triển khai nhà máy công nghiệp.

Từ quỹ đất – hạ tầng chuyên ngành – nhà xưởng xây sẵn – tư vấn thiết kế – giải pháp xây dựng nhà máy, Aurora IP hướng tới từng bước hình thành hệ giải pháp ngày càng đồng bộ, linh hoạt và sát với nhu cầu thực tế của từng nhà đầu tư, qua đó hỗ trợ doanh nghiệp thuận lợi hơn trong quá trình nghiên cứu, triển khai và đưa dự án vào vận hành.

ĐOÀN CÔNG TÁC TP CẦN THƠ VÀ CHỦ TỊCH VITAS THAM QUAN, KHẢO SÁT HẠ TẦNG AURORA IP



Ngày 22/8/2026, Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông – Aurora IP đã đón tiếp đoàn công tác TP Cần Thơ cùng lãnh đạo Hiệp hội Dệt May Việt Nam và đại diện các đơn vị liên quan đến tham quan, khảo sát thực tế dự án tại xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình.

Tham dự chương trình có ông Vũ Đức Giang – Chủ tịch Hiệp hội Dệt May Việt Nam (VITAS); ông Lê Thanh Tâm – Trưởng Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp Cần Thơ; ông Đoàn Thanh Vũ – Phó Trưởng Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp Cần Thơ, cùng đại diện các phòng chuyên môn của Ban Quản lý.

Đoàn công tác còn có đại diện Sở Công Thương, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Văn phòng UBND, chính quyền địa phương và ông Lê Minh Chí – Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Nước AquaOne, cùng các thành viên trong đoàn.



Đại diện Aurora IP đón tiếp đoàn công tác TP Cần Thơ, lãnh đạo Hiệp hội Dệt May Việt Nam (VITAS) và các đơn vị liên quan trong chương trình làm việc ngày 22/8/2026 tại Aurora IP.



Tổng diện tích
quy hoạch

519,6 ha



Trong đó khoảng
đất công nghiệp

322,41 ha

Trao đổi kinh nghiệm phát triển khu công nghiệp chuyên ngành

Tại buổi làm việc, đại diện Aurora IP đã giới thiệu tổng quan về quá trình hình thành, định hướng phát triển và mô hình đầu tư của Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông – Aurora IP, được quy hoạch chuyên sâu cho chuỗi giá trị dệt may gồm kéo sợi, dệt, in – nhuộm, hoàn thiện, may mặc, phụ kiện và các ngành công nghiệp hỗ trợ.

Với tổng diện tích quy hoạch 519,6 ha, trong đó khoảng 322,41 ha đất công nghiệp, Aurora IP được định hướng phát triển theo mô hình khu công nghiệp dệt may sinh thái, chú trọng đồng thời năng lực sản xuất, hạ tầng kỹ thuật và các yêu cầu ngày càng cao về bảo vệ môi trường.

Trong quá trình trao đổi, các bên dành sự quan tâm đặc biệt cho các nội dung về quy hoạch khu công nghiệp, phát triển hạ tầng nước, xử lý nước thải tập trung, bảo vệ môi trường và khả năng hình thành hệ sinh thái công nghiệp chuyên ngành.

Đây là những yếu tố ngày càng có ý nghĩa đối với ngành dệt may – dệt nhuộm trong bối cảnh các tiêu chuẩn về môi trường, truy xuất nguồn gốc và phát triển bền vững đang trở thành những yêu cầu quan trọng trong chuỗi cung ứng toàn cầu.



Đại diện Aurora IP chia sẻ về định hướng phát triển khu công nghiệp chuyên ngành Dệt May và trao đổi cùng đoàn công tác về quy hoạch, hạ tầng kỹ thuật và các yêu cầu môi trường đối với chuỗi sản xuất dệt – nhuộm.



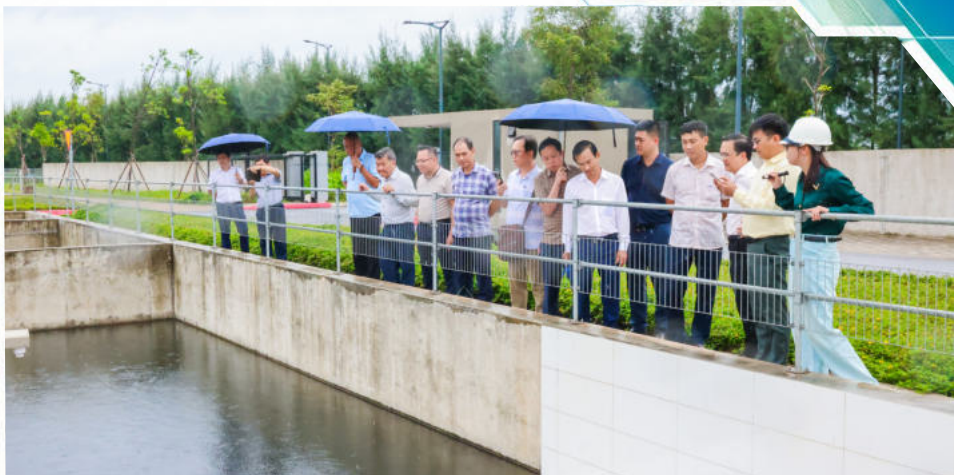
Khảo sát thực tế hệ thống hạ tầng Aurora IP

Sau chương trình trao đổi, đoàn công tác đã trực tiếp khảo sát hệ thống hạ tầng kỹ thuật và các khu vực sản xuất tại Aurora IP.

Đoàn được giới thiệu về hệ thống giao thông nội khu, hạ tầng điện, hệ thống cấp nước, thu gom và xử lý nước thải không đơn thuần là hạ tầng phụ trợ, mà là một trong những cấu phần cốt lõi quyết định năng lực phát triển của toàn khu công nghiệp.

Với đặc thù phát triển chuyên sâu ngành dệt may – dệt nhuộm, Aurora IP xác định hạ tầng nước và xử lý nước thải không đơn thuần là hạ tầng phụ trợ, mà là một trong những cấu phần cốt lõi quyết định năng lực phát triển của toàn khu công nghiệp.

Theo quy hoạch, hệ thống cấp nước của Aurora IP có tổng công suất 170.000 m³/ngày đêm, trong khi hệ thống xử lý nước thải được quy hoạch với tổng công suất 110.000 m³/ngày đêm, được phát triển theo từng giai đoạn phù hợp với nhu cầu của các nhà đầu tư.



Đoàn công tác khảo sát thực tế hệ thống hạ tầng kỹ thuật tại Aurora IP, bao gồm giao thông nội khu, hệ thống cấp nước, thu gom và xử lý nước thải phục vụ các yêu cầu đặc thù của ngành dệt may – dệt nhuộm.

Từng bước hình thành hệ sinh thái dệt may tập trung

Một trong những nội dung được chia sẻ tại chương trình là quá trình từng bước hình thành hệ sinh thái doanh nghiệp tại Aurora IP.

Khu công nghiệp hiện đã thu hút các doanh nghiệp hoạt động tại nhiều mắt xích khác nhau trong chuỗi dệt may như kéo sợi, dệt, nhuộm, hoàn thiện vải, denim, phụ liệu và các sản phẩm phục vụ ngành may mặc. Sự hiện diện của các dự án FDI quy mô lớn cùng các doanh nghiệp ứng dụng công nghệ mới đang từng bước tạo điều kiện cho khả năng liên kết chuỗi ngay trong khu công nghiệp.

Định hướng này phù hợp với xu thế tái cấu trúc chuỗi cung ứng dệt may toàn cầu, khi doanh nghiệp ngày càng quan tâm đến khả năng chủ động nguyên phụ liệu, rút ngắn chuỗi cung ứng và đáp ứng các tiêu chuẩn ESG – Môi trường, Xã hội và Quản trị.



Hạ tầng nước và xử lý nước thải là một trong những cấu phần cốt lõi trong định hướng phát triển Aurora IP, với tổng công suất cấp nước quy hoạch 170.000 m³/ngày đêm và xử lý nước thải 110.000 m³/ngày đêm.

Kết nối kinh nghiệm, hướng tới mô hình công nghiệp bền vững

Chuyến khảo sát là cơ hội để các bên trao đổi kinh nghiệm thực tiễn về quá trình quy hoạch, đầu tư và vận hành hạ tầng khu công nghiệp, đặc biệt đối với những ngành sản xuất có yêu cầu cao về nước và môi trường.

Sự tham gia của lãnh đạo Hiệp hội Dệt May Việt Nam, Ban Quản lý các Khu chế xuất và Công nghiệp Căn Thờ, các cơ quan chuyên môn và đơn vị hoạt động trong lĩnh vực nước giúp chương trình tiếp cận vấn đề từ nhiều góc độ: quản lý nhà nước, phát triển hạ tầng, bảo vệ môi trường và nhu cầu thực tế của ngành dệt may.

Aurora IP trân trọng những chia sẻ và trao đổi từ đoàn công tác, đồng thời kỳ vọng chuyến tham quan sẽ mở ra thêm các cơ hội kết nối, chia sẻ kinh nghiệm và hợp tác trong phát triển khu công nghiệp chuyên ngành, khu công nghiệp sinh thái và hạ tầng công nghiệp bền vững tại Việt Nam. Aurora IP – kiến tạo hệ sinh thái dệt may, hướng tới một chuỗi cung ứng xanh và bền vững.



Đoàn công tác tìm hiểu các khu vực sản xuất và dự án nhà đầu tư tại Aurora IP – nơi từng bước hình thành hệ sinh thái doanh nghiệp trên nhiều mắt xích của chuỗi dệt may.

CÁT TƯỜNG GROUP

CHĂM SÓC SỨC KHỎE, ĐỒNG HÀNH CÙNG CBNV

*Vì một
đội ngũ khỏe mạnh
và bền vững*

Ngày 26/8/2026, Cát Tường Group tổ chức chương trình khám sức khỏe định kỳ dành cho Cán bộ Nhân viên (CBNV) tại cả hai đầu Nam – Bắc: Tòa nhà CT Prime ở phía Nam và Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông (Aurora IP) ở phía Bắc.

Việc đồng thời triển khai chương trình tại hai khu vực thể hiện sự quan tâm nhất quán của Cát Tường Group đối với sức khỏe và chất lượng đời sống của đội ngũ CBNV trên toàn hệ thống.

Với Cát Tường Group, con người luôn là một trong những nền tảng quan trọng tạo nên sự phát triển bền vững của doanh nghiệp.

Thông qua các hạng mục kiểm tra cần thiết, chương trình giúp mỗi CBNV chủ động theo dõi tình trạng sức khỏe, phát hiện sớm các yếu tố nguy cơ và có phương án chăm sóc phù hợp.

Không chỉ là một hoạt động phúc lợi thường niên, đây còn là sự quan tâm thiết thực của Cát Tường Group đối với sức khỏe thể chất và tinh thần của mỗi CBNV – những người đang cùng nhau đóng góp, kiến tạo và đồng hành trên hành trình phát triển của Tập đoàn.



*Khỏe để làm việc tốt hơn
an tâm để đồng hành dài lâu.*



Cát Tường Group sẽ tiếp tục xây dựng môi trường làm việc nhân văn, chuyên nghiệp và chú trọng các chính sách phúc lợi, để mỗi thành viên luôn cảm nhận được sự quan tâm và gắn kết trong đại gia đình Cát Tường.

CON NGƯỜI
KẾT NỐI
KIẾN TẠO
TƯƠNG LAI



CÁT TƯỜNG GROUP

NGHIÊN CỨU CƠ HỘI ĐẦU TƯ CÁC DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP TẠI TÂY NINH

HỘI TỤ GIÁ TRỊ KIẾN TẠO TƯƠNG LAI

Ngày 28/8/2026, Cát Tường Group tham dự Hội nghị Xúc tiến đầu tư tỉnh Tây Ninh năm 2026 với chủ đề "Hội tụ giá trị – Kiến tạo tương lai", qua đó tìm hiểu tiềm năng, môi trường đầu tư và nghiên cứu cơ hội phát triển các dự án công nghiệp tại địa phương.

Trong định hướng mở rộng không gian phát triển tại khu vực phía Nam, Tây Ninh là một trong những địa phương được Cát Tường Group quan tâm nghiên cứu nhờ dư địa phát triển công nghiệp, khả năng kết nối vùng và định hướng thu hút các dòng vốn đầu tư chất lượng, bền vững.

Bất động sản công nghiệp là một trong ba lĩnh vực trọng tâm trong chiến lược phát triển của Cát Tường Group, bên cạnh Bất động sản Dân dụng và Bất động sản Thương mại – Dịch vụ.

Trong lĩnh vực này, Tập đoàn đã tích lũy kinh nghiệm thông qua quá trình đầu tư phát triển Aurora IP – Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông, khu công nghiệp chuyên biệt cho chuỗi Sợi – Dệt – Nhuộm – Hoàn tất – Phụ liệu – May mặc, với quy mô quy hoạch 519,6 ha; từng bước hình thành hệ sinh thái sản xuất và thu hút các doanh nghiệp FDI.

Từ những nền tảng đã được xây dựng đến những cơ hội mới tại Tây Ninh, Cát Tường Group tiếp tục nghiên cứu những không gian phát triển phù hợp, đồng hành cùng địa phương và hướng đến việc kiến tạo các giá trị Nhân văn – Bền vững trong dài hạn.



TÂY NINH
ĐIỂM ĐẾN CHIẾN LƯỢC
CHO NHÀ ĐẦU TƯ

KIẾN TẠO
GIÁ TRỊ
CÙNG ĐỐI TÁC
VÌ MỘT
TƯƠNG LAI
BỀN VỮNG

**WELCOME
SHANGHAI YAOSHUN ARCHITECTURAL
TO CAT TƯỜNG GROUP**

热烈欢迎上海尧舜建筑设计有限公司到访吉祥

07.09.2026



AURORA IP MỞ RỘNG KẾT NỐI

VỚI CÁC ĐƠN VỊ XÂY DỰNG VÀ NGHIÊN CỨU DỆT MAY TRUNG QUỐC

Tiếp tục mở rộng mạng lưới đối tác quốc tế, ngày 07/09/2026, tại Văn phòng CT Prime - Cát Tường Group, đại diện Cát Tường Group - chủ đầu tư KCN Dệt may Rạng Đông (Aurora IP) đã có buổi làm việc với Viện Thiết kế và Nghiên cứu Công nghiệp Dệt may Giang Tô (Vô Tích), Công ty Kiến trúc Yaoshun Thượng Hải và Công ty Công nghệ & Kỹ thuật Tân Khoa.

Buổi làm việc tập trung trao đổi về các lĩnh vực:

- Quy hoạch khu công nghiệp
- Thiết kế nhà máy dệt may
- Tư vấn kỹ thuật và xây dựng
- Vật liệu và công nghệ mới
- Giải pháp hỗ trợ triển khai dự án FDI

Các bên cũng chia sẻ kinh nghiệm thực tế trong triển khai các dự án công nghiệp, dệt may và xây dựng tại Trung Quốc cũng như nhiều thị trường quốc tế.

Thông qua việc kết nối năng lực tư vấn chuyên ngành - thiết kế - kỹ thuật - xây dựng, Aurora IP hướng tới từng bước hoàn thiện hệ sinh thái dịch vụ hỗ trợ nhà đầu tư, đặc biệt đối với các doanh nghiệp FDI trong chuỗi Sợi - Dệt - Nhuộm - Hoàn tất - May mặc và các ngành phụ trợ.

Sau buổi làm việc, các bên thống nhất tiếp tục duy trì kết nối, thúc đẩy các hoạt động trao đổi, khảo sát và tìm kiếm cơ hội hợp tác phù hợp trong thời gian tới.

Aurora IP - từng bước xây dựng một hệ sinh thái đầu tư chuyên ngành, nơi doanh nghiệp không chỉ tìm thấy mặt bằng sản xuất mà còn có thể tiếp cận mạng lưới đối tác và các năng lực hỗ trợ cần thiết cho quá trình triển khai dự án.



CTG LEARNING – KHỞI ĐỘNG HÀNH TRÌNH XÂY DỰNG VĂN HÓA HỌC TẬP TẠI CÁT TƯỜNG GROUP

*Cùng học hỏi
Cùng chia sẻ
Cùng kiến tạo*

Ngày 11/09/2026, Cát Tường Group chính thức khởi động chương trình CTG LEARNING – Gặp gỡ và Chia sẻ cùng Ban Lãnh đạo, đánh dấu bước khởi đầu trong định hướng xây dựng một tổ chức không ngừng học hỏi, không ngừng đổi mới và cùng nhau phát triển.

Tiếp nối tinh thần kết nối từ chương trình Cà phê chia sẻ ngày 10/08/2026, CTG LEARNING được tổ chức đồng thời tại hai điểm cầu CT PRIME – TP.HCM và Văn phòng Aurora – Ninh Bình, với hình thức kết nối và tương tác hai chiều giữa CBNV hai miền.

Chương trình được tổ chức trong không khí gần gũi, cởi mở, tạo điều kiện để Ban Lãnh đạo và CBNV cùng gặp gỡ, trao đổi, lắng nghe và chia sẻ những góc nhìn xoay quanh công việc, công nghệ và sự phát triển của đội ngũ trong bối cảnh mới.



01 CTG LEARNING – TỪ MỘT CHƯƠNG TRÌNH ĐẾN MỘT NÉT VĂN HÓA



CTG LEARNING được hình thành từ định hướng của Ban Lãnh đạo Cát Tường Group với mong muốn xây dựng CTG trở thành một tổ chức không ngừng học hỏi, không ngừng đổi mới và cùng nhau phát triển.

Theo định hướng này, CTG LEARNING không chỉ là những buổi đào tạo được tổ chức định kỳ.

Xa hơn, Ban Lãnh đạo kỳ vọng chương trình sẽ từng bước trở thành một nét văn hóa của Tập đoàn – nơi không có khoảng cách trong việc học hỏi và chia sẻ; nơi mỗi thành viên, dù ở bất kỳ vị trí nào, đều có thể chia sẻ kinh nghiệm, đặt câu hỏi, trao đổi quan điểm và đóng góp những ý tưởng mới.

Việc học tại CTG vì vậy không chỉ diễn ra theo một chiều từ người quản lý đến nhân viên.

Đó là quá trình trao đổi hai chiều và đa chiều, trong đó kinh nghiệm, kiến thức và những góc nhìn mới có thể đến từ bất kỳ cá nhân, phòng ban hay thể hệ nào trong tổ chức.

Thông qua CTG LEARNING, Ban Lãnh đạo hướng tới hình thành một môi trường nơi mỗi CBNV chủ động học hỏi, chủ động chia sẻ và liên tục hoàn thiện năng lực của chính mình.

02 KHỞI ĐẦU VỚI AI – BỜ TƯƠNG LAI ĐÃ HIỆN DIỆN TRONG HIỆN TẠI



Chủ đề đầu tiên được lựa chọn cho CTG LEARNING là:

“KIẾN TẠO CÙNG AI – Con người dẫn lối, AI đồng hành.”

Theo chia sẻ của Ban Lãnh đạo, AI được lựa chọn làm chủ đề mở đầu bởi trí tuệ nhân tạo không còn là câu chuyện của tương lai.

AI đang hiện diện ngày càng rõ nét trong cuộc sống hằng ngày và trong cách mỗi cá nhân làm việc, tìm kiếm thông tin, sáng tạo, phân tích, giải quyết vấn đề và đưa ra quyết định.

Tuy nhiên, cùng với việc khuyến khích CBNV chủ động tiếp cận và ứng dụng công nghệ mới, Ban Lãnh đạo Cát Tường Group cũng nhấn mạnh một quan điểm rất rõ ràng:



“AI không thay thế tư duy, trách nhiệm hay giá trị của con người.”

Công nghệ có thể hỗ trợ con người xử lý thông tin nhanh hơn, tự động hóa một phần công việc và mở rộng khả năng sáng tạo, nhưng con người vẫn là chủ thể đưa ra quyết định, chịu trách nhiệm và xác định giá trị cuối cùng được tạo ra.

Vì vậy, điều quan trọng không phải là sử dụng AI nhiều đến đâu, mà là sử dụng AI đúng cách, có tư duy và có mục đích.

Ban Lãnh đạo định hướng CBNV tận dụng AI để làm việc thông minh hơn, nhanh hơn, hiệu quả hơn và tạo ra nhiều giá trị hơn, đồng thời vẫn giữ vai trò chủ động của tư duy con người trong toàn bộ quá trình làm việc.

Đó cũng chính là tinh thần của thông điệp:

“Con người dẫn lối, AI đồng hành.”



03 MỖI CHƯƠNG TRÌNH – ÍT NHẤT MỘT ĐIỀU MỚI ĐƯỢC ÁP DỤNG



Một trong những kỳ vọng được Ban Lãnh đạo nhấn mạnh tại chương trình là tính ứng dụng của việc học. Sau mỗi chương trình CTG LEARNING, mỗi thành viên được kỳ vọng có thể mang về ít nhất một điều mới để áp dụng vào công việc thực tế.

Đó có thể là một công cụ mới.

Một cách làm mới.

Một góc nhìn mới.

Hoặc một câu hỏi mới giúp mỗi cá nhân nhìn lại và cải thiện chính công việc mình đang thực hiện.

Khi kiến thức được chuyển hóa thành hành động, việc học mới thực sự tạo ra giá trị.

Và khi từng cá nhân cùng thay đổi từ những điều nhỏ nhất, năng lực của cả tổ chức cũng từng bước được nâng lên.

04 CÙNG HỌC HỎI – CÙNG CHIA SẺ – CÙNG KIẾN TẠO



CTG LEARNING mới chỉ bắt đầu.

Nhưng đằng sau chương trình là một định hướng dài hạn của Ban Lãnh đạo trong việc phát triển con người và xây dựng văn hóa học tập tại Cát Tường Group.

Một tổ chức phát triển bền vững không chỉ nhờ vào công nghệ, quy trình hay nguồn lực, mà còn phụ thuộc vào khả năng học hỏi và thích ứng của chính con người trong tổ chức đó.

Với tinh thần ấy, CTG LEARNING sẽ tiếp tục là không gian để mỗi thành viên mở rộng kiến thức, chia sẻ trải nghiệm, tiếp nhận những góc nhìn mới và cùng nhau nâng cao chất lượng công việc.

Cùng học hỏi. Cùng chia sẻ. Cùng kiến tạo một CTG tốt hơn mỗi ngày.



AURORA IP VÀ VIETNAMIZ TĂNG CƯỜNG KẾT NỐI, MỞ RỘNG CƠ HỘI XÚC TIẾN ĐẦU TƯ

Ngày 15/09/2026, đại diện Aurora IP và VietnamIZ đã có buổi làm việc nhằm trao đổi thông tin, tìm hiểu nhu cầu thu hút đầu tư và mở rộng cơ hội phối hợp trong các hoạt động kết nối doanh nghiệp, truyền thông và xúc tiến đầu tư công nghiệp.

Tham dự buổi làm việc có ông Nguyễn Quốc Thảo – Thành viên HĐQT Cát Tường Group, kiêm Phó Tổng Giám đốc Vận hành Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông (Aurora IP); ông Lê Hữu Quang Huy – Phó Chủ tịch Liên Chi hội Tài chính Việt Nam (VIPFA); ông Robert Linh – Giám đốc Vận hành VietnamIZ; cùng đại diện hai bên.

Tăng cường trao đổi thông tin, hướng tới kết nối đúng nhóm nhà đầu tư

Tại buổi làm việc, đại diện Aurora IP đã giới thiệu tổng quan về Khu công nghiệp Dệt may Rạng Đông – Aurora IP, hệ thống hạ tầng, định hướng phát triển và nhu cầu thu hút các dự án đầu tư phù hợp với hệ sinh thái công nghiệp của KCN.

Các nội dung trao đổi giúp VietnamIZ có thêm cơ sở cập nhật dữ liệu về Aurora IP, đồng thời hiểu rõ hơn nhu cầu và định hướng thu hút đầu tư của KCN. Trên cơ sở đó, hai bên thảo luận về khả năng tiếp cận các nhóm doanh nghiệp mục tiêu, kết nối các nhà đầu tư đang tìm kiếm địa điểm sản xuất, quỹ đất công nghiệp và cơ hội mở rộng hoạt động tại Việt Nam.

Hai bên cũng trao đổi về các cơ hội phối hợp trong truyền thông, kết nối doanh nghiệp và xúc tiến đầu tư, hướng tới nâng cao chất lượng thông tin và hiệu quả tiếp cận nhà đầu tư.

Mở rộng mạng lưới xúc tiến đầu tư cho hệ sinh thái dệt may

Là KCN được định hướng chuyên biệt cho ngành dệt – nhuộm và chuỗi cung ứng liên quan, Aurora IP chú trọng xây dựng một hệ sinh thái có khả năng đáp ứng nhu cầu của các dự án sản xuất từ sợi, dệt, nhuộm, hoàn tất đến may mặc, tái chế và công nghiệp phụ trợ.

Song song với việc tiếp tục hoàn thiện hạ tầng và môi trường đầu tư, Aurora IP đang từng bước mở rộng mạng lưới hợp tác với các đơn vị tư vấn, tổ chức ngành nghề, nền tảng dữ liệu và các đối tác xúc tiến đầu tư trong nước và quốc tế.

Trong đó, việc kết nối với các nền tảng chuyên ngành như VietnamIZ giúp bổ sung thêm kênh tiếp cận thị trường, cập nhật dữ liệu và đưa thông tin về KCN tới đúng nhóm doanh nghiệp có nhu cầu đầu tư.

VietnamIZ là nền tảng phát triển và xúc tiến đầu tư công nghiệp tại Việt Nam, tập trung xây dựng hệ sinh thái dữ liệu, thương mại và kết nối liên quan đến khu công nghiệp, cụm công nghiệp, quỹ đất, nhà xưởng, hạ tầng và các dịch vụ hỗ trợ nhà đầu tư.

Kết nối để mở rộng chuỗi giá trị bền vững

Buổi làm việc giữa Aurora IP và VietnamIZ là một phần trong định hướng tăng cường kết nối với hệ sinh thái xúc tiến đầu tư của Aurora IP.

Thông qua việc mở rộng mạng lưới đối tác và nâng cao khả năng tiếp cận các doanh nghiệp mục tiêu, Aurora IP hướng tới tạo thêm cơ hội cho các nhà đầu tư phù hợp tìm hiểu môi trường đầu tư, đồng thời thúc đẩy sự hình thành của một chuỗi cung ứng dệt may ngày càng hoàn chỉnh, kết nối và bền vững tại Việt Nam.



AURORA IP ĐÓN THÊM NHÀ ĐẦU TƯ FDI NGÀNH SỢI MỞ RỘNG DỰ ĐỊA THU HÚT ĐẦU TƯ ĐA NGÀNH



Ngày 21/09/2026, tại KCN Dệt may Rạng Đông – Aurora IP, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Rạng Đông chính thức ký kết Hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất với Công ty TNHH Sợi Star Việt (星越 - Xing Yue), triển khai dự án trên diện tích khoảng 7 ha.



Sự hiện diện của nhà đầu tư FDI mới trong lĩnh vực sợi tiếp tục bổ sung một mắt xích quan trọng vào chuỗi sợi – dệt – nhuộm – hoàn tất, góp phần tăng cường kết nối giữa các doanh nghiệp và từng bước hoàn thiện hệ sinh thái dệt may tại Aurora IP.



Bên cạnh định hướng phát triển chuyên sâu ngành dệt may, Aurora IP cũng đang mở rộng dự địa thu hút đầu tư trong bối cảnh Nhiệm vụ Quy hoạch chung Khu kinh tế Ninh Cơ đến năm 2050 đã được phê duyệt, hướng tới phát triển một khu kinh tế tổng hợp, đa ngành, đa lĩnh vực.



Với nền tảng hạ tầng đã được đầu tư đồng bộ, đặc biệt là hệ thống cấp nước và xử lý nước thải quy mô lớn, Aurora IP có điều kiện tiếp cận thêm các ngành sản xuất sử dụng nhiều nước và đặt ra yêu cầu cao về hạ tầng môi trường.



Việc tiếp tục hoàn thiện chuỗi giá trị dệt may song song với mở rộng thu hút đầu tư đa ngành được kỳ vọng sẽ giúp Aurora IP phát huy hiệu quả hệ thống hạ tầng hiện hữu, tạo thêm không gian phát triển và gia tăng cơ hội kết nối cho các nhà đầu tư FDI trong giai đoạn mới.





CTG Learning

Nhận thức về AI: MỞ RỘNG TƯ DUY, SẴN SÀNG ĐỔI MỚI

Ngày 30/09/2026, Cát Tường Group đã tổ chức CTG Learning – Chuyên đề 02: Nhận thức về AI, với hình thức tham gia trực tiếp (offline) và trực tuyến (online), kết nối CBNV tại hai điểm cầu: Tòa nhà CT Prime phía Nam và Phòng họp KCN Aurora IP phía Bắc.

Chương trình hướng đến việc xây dựng nhận thức về trí tuệ nhân tạo, giúp CBNV có thêm góc nhìn về vai trò của AI trong công việc và sự cần thiết của việc chủ động cập nhật kiến thức, thích ứng với những thay đổi của công nghệ.

Kết nối hai điểm cầu và các thành viên tham dự trực tuyến, CTG Learning tiếp tục lan tỏa tinh thần cùng học hỏi, cùng chia sẻ trong đội ngũ Cát Tường Group. Mỗi buổi đào tạo là cơ hội để các thành viên mở rộng tư duy, bồi đắp năng lực và chuẩn bị cho những yêu cầu mới trong công việc. Các chuyên đề tiếp theo của CTG Learning sẽ diễn ra vào thứ Tư hằng tuần, duy trì nhịp học tập thường xuyên và đồng hành cùng sự phát triển của CBNV toàn Tập đoàn.

Học hỏi hôm nay – Sẵn sàng cho ngày mai.



*Kiến tạo
Bất động sản
Nhân văn
Bền vững*



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG
Trụ sở: Số 789, Ấp Mới 1, xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam
Hotline: 1900 2836 - Email: info@cattuonggroup.com.vn

cattuonggroup.com.vn