



NHỊP SỐNG CÁT TƯỜNG Q1-2026

Ky ươm  
Mãi  
Đào



# BỘ LỊCH CÁT TƯỜNG GROUP 2026 – KHỞI SẮC

Mỗi dịp Tết đến xuân về, chúng ta lại trao tay nhau những cuốn lịch mới như một lời hẹn ước về hành trình kế tiếp. Tiếp nối sự thành công của bộ lịch "Tứ Thời" 2025, năm 2026 này, Cát Tường Group gửi đến Quý đối tác, khách hàng một tạo tác nghệ thuật mang tên KHỞI SẮC cùng chủ đề: "Linh Thú Hộ Quốc - Vượng Khí An Gia".

Đây không chỉ là món quà xem ngày tháng, mà là lời khẳng định tâm thế: Cát Tường không chỉ xây nhà, chúng tôi đang "thổi hồn" vào đất, kiến tạo những vùng đất "địa linh nhân kiệt".

Mạch nguồn tâm linh và sự bảo hộ vĩnh cửu

Trong tâm thức Việt, đất lành luôn có Linh thú trấn giữ. Sáu linh vật từ Thiên Mã kiêu hãnh đến Hỏa Phụng huy hoàng chính là biểu tượng cho sự bảo hộ mạnh mẽ mà Cát Tường Group dành tặng khách hàng. Mỗi dự án đều được gửi gắm khát vọng về sự an yên, nơi vượng khí luôn chảy tràn qua từng hiên nhà.

Nghệ thuật "Phản chiếu" – Xuyên không qua lớp cát thời gian. Điểm tự hào nhất chính là sự kết hợp cùng Họa sĩ – Kiến trúc sư Nguyễn Thanh Vũ. Những bức tranh sơn dầu huyền hoặc được ẩn sau lớp giấy "trổ thủng" (die-cut) tinh xảo. Những mảng màu ẩn hiện qua từng khe hở là ẩn dụ cho mạch nguồn sinh khí và những giá trị tốt đẹp của Cát Tường luôn âm thầm nuôi dưỡng cuộc sống cư dân mỗi ngày.

Hành trình vạn dặm của 4 dòng sản phẩm cốt lõi

Bộ lịch phản chiếu trọn vẹn 4 dòng sản phẩm chiến lược của Tập đoàn:

- **KHỞI (Thiên Mã – Cát Tường PHÚ):** Bắt đầu bút phá và thăng tiến.
- **DUỖNG (Bạch Hạc & Hỏa Lân – Cát Tường MINH):** Trí tuệ và tầm nhìn của cộng đồng tinh hoa.
- **TRẤN (Thạch Khuyển & Khuyển Nghệ – Cát Tường AN):** Cam kết bảo hộ bình yên tuyệt đối.
- **KẾT (Hỏa Phụng – Cát Tường GIA):** Sự thăng hoa và hạnh phúc viên mãn.

Từ món quà Tết đến di sản nghệ thuật trường tồn

Phá vỡ định kiến "hết năm là hết lịch", bộ lịch 2026 mang khả năng tái sinh. Sau khi tách bỏ phần số, phần còn lại là những bức tranh nghệ thuật hoàn chỉnh để khách hàng đóng khung lưu giữ. Đây chính là hiện thực hóa triết lý "Nhân văn – Bền vững": Kiến tạo giá trị trường tồn theo thời gian.

Mỗi cuốn lịch trao đi là một niềm tự hào lan tỏa. Hãy cùng nhau chia sẻ câu chuyện ý nghĩa này để cùng "Khởi sắc" một năm mới vạn dặm hanh thông!

*CHÚC MỪNG NĂM MỚI  
2026!*





Chúc Mừng

# LỄ KHÁNH THÀNH

NHÀ MÁY CHENTAI (NAM ĐỊNH) TẠI KCN AURORA IP



Sáng ngày 13/01/2026, Khu công nghiệp Aurora IP đã long trọng chứng kiến Lễ khánh thành nhà máy mới của Công ty TNHH Chentai (Nam Định). Đây là dấu mốc quan trọng, đưa dự án chính thức đi vào vận hành đúng tiến độ sau hơn một năm thi công kể từ ngày động thổ.

Về Công ty TNHH Chentai (Nam Định) Là thành viên của tập đoàn Chen Tai Group (1985) từ Đài Loan, Chentai là "ông lớn" trong ngành sản xuất phụ liệu giày toàn cầu. Công ty là đối tác chiến lược, chuyên cung cấp dệt nhuộm dây đai, dây thun, dây giày cho các thương hiệu thể thao danh tiếng như Nike, Adidas... Với lợi thế về nghiên cứu phát triển (R&D) và quy mô sản xuất đa quốc gia, sự hiện diện của Chentai tại Aurora IP hứa hẹn sẽ nâng tầm chuỗi cung ứng dệt may tại Nam Định.

Quy mô và Năng lực sản xuất tại Aurora IP: Nhà máy tọa lạc tại lô O1 với những thông số ấn tượng, khẳng định vị thế của một đơn vị sản xuất phụ liệu hàng đầu:

- Diện tích: 6ha – được quy hoạch đồng bộ, hiện đại.
- Tổng vốn đầu tư: 290,4 tỷ đồng.
- Công suất vượt trội: Thiết kế sản xuất sợi dệt, sợi màu lên đến 3.000 tấn/năm; sản xuất dây giày, dây bện, dây thun đạt 2.600 tấn/năm.



Cam kết phát triển bền vững Việc đưa nhà máy vào vận hành ngay đầu năm 2026 không chỉ hiện thực hóa cam kết của Chentai về tiến độ mà còn khẳng định sự đồng hành chặt chẽ giữa doanh nghiệp và KCN Aurora IP trong việc xây dựng hệ sinh thái sản xuất xanh. Toàn bộ quy trình dệt nhuộm và sản xuất tại nhà máy đều tuân thủ các tiêu chuẩn môi trường khắt khe, sẵn sàng đáp ứng yêu cầu từ các nhãn hàng quốc tế.

Cát Tường Group và Ban quản lý KCN Aurora IP xin gửi lời chúc mừng nồng nhiệt nhất đến Ban lãnh đạo và tập thể Công ty TNHH Chentai (Nam Định). Chúc Quý doanh nghiệp khai trương hồng phát, sản xuất hanh thông và không ngừng phát triển vững mạnh, đưa thương hiệu CHENTAI vươn tới những đỉnh cao mới!







**CÁT TƯỜNG GROUP  
KẾT NỐI TÂM GIAO  
LAN TỎA THIỆN Ý**

# ĐÓN XUÂN BÍNH NGỌ 2026

Những ngày cuối năm Ất Ty đang dần khép lại để nhường chỗ cho nhịp bước kiêu hãnh của mùa xuân Bình Ngô 2026. Trong không khí rộn ràng của những ngày giáp Tết, khi những cánh mai vàng bắt đầu khoe sắc, "ngôi nhà chung" Cát Tường Group lại cùng nhau ngồi lại, trao nhau những cái bắt tay ấm áp và nhìn lại hành trình nỗ lực bền bỉ đã qua.

## *Thấu hiểu để đồng hành – Lắng nghe để vươn xa*

Với Cát Tường Group, tài sản quý giá nhất không nằm ở những bản kế hoạch hay những con số tăng trưởng, mà chính là đội ngũ cán bộ nhân viên (CBNV) – những người đã tận tâm cống hiến vì sự phát triển chung.

Buổi gặp gỡ cuối năm giữa Hội đồng Quản trị, Ban lãnh đạo và tập thể thành viên không chỉ là một thủ tục tất niên, mà là một cuộc đối thoại của sự thấu hiểu. Tại đây, mọi khoảng cách cấp bậc đều xóa nhòa, chỉ còn lại sự chân thành của những người cộng sự cùng chung lý tưởng. Mỗi ý kiến đóng góp, mỗi trăn trở đều được ghi nhận để xây dựng một môi trường làm việc hạnh phúc, nơi mỗi cá nhân đều cảm thấy được tôn trọng và tỏa sáng.

## *Tri ân những "Chiến binh" Cát Tường – Vững tay chèo qua năm Ất Ty 2025*

Nhìn lại năm 2025, một năm với nhiều biến động và thách thức của thị trường, Hội đồng Quản trị và Ban lãnh đạo Tập đoàn hiểu rằng: Sự vững vàng của Cát Tường Group ngày hôm nay chính là thành quả từ những giọt mồ hôi và tâm huyết của tất cả anh chị em.

"Xin gửi lời cảm ơn chân thành nhất đến từng thành viên trong đại gia đình Cát Tường. Cảm ơn các bạn đã không quản ngại gian khó, giữ vững tinh thần 'vượt sóng' và sự kiên định trong công việc. Chính sự nỗ lực không ngừng nghỉ, tinh thần trách nhiệm và lòng nhiệt huyết của các bạn là 'nguồn động lực' quý giá nhất

giúp con tàu Cát Tường về đích an toàn và đầy tự hào." – đại diện Hội đồng Quản trị Tập đoàn chia sẻ tại buổi gặp gỡ.

## *Món quà Tết – Gói trọn tâm tình Cát Tường*

Niềm vui càng thêm trọn vẹn khi những phần quà Tết "Long Mã Cát Tường – Khởi niên Bình Ngô" được trao tận tay mỗi thành viên. Đó không chỉ là sự chăm lo về đời sống vật chất mà còn gửi gắm lời tri ân sâu sắc từ Hội đồng Quản trị Tập đoàn, Ban lãnh đạo Công ty đến gia đình của mỗi cán bộ nhân viên. Hy vọng rằng, những món quà mang sắc xuân Cát Tường sẽ góp phần mang lại một cái Tết ấm cúng, đủ đầy và viên mãn cho mỗi tổ ấm

"Khởi thiện ý, đón Cát Tường" – Lan tỏa yêu thương

Điểm nhấn ý nghĩa nhất năm nay chính là chương trình "Khởi thiện ý, đón Cát Tường". Tại Cát Tường Group, chúng tôi tin rằng hạnh phúc chỉ thật sự trọn vẹn khi được sẻ chia:

- Lan tỏa niềm vui: Tự tạo năng lượng tích cực thông qua những suy nghĩ và hành động tốt đẹp.
- Gieo mầm nhân ái: Trực tiếp giúp đỡ những mảnh đời khó khăn, mang hơi ấm mùa xuân đến với những góc khuất của cuộc sống.
- Truyền cảm hứng sống đẹp: Tạo nên một làn sóng tử tế mạnh mẽ, lan tỏa giá trị nhân văn của người Cát Tường đến khắp cộng đồng.

Chào Xuân Bình Ngô 2026: Vững tin – Bứt phá Khép lại năm Ất Ty với niềm tự hào, chúng ta cùng mở ra cánh cửa năm mới Bình Ngô 2026 với khí thế của những "Long Mã" dũng mãnh.

## *Chúc toàn thể đại gia đình Cát Tường Group một năm mới: AN KHANG – THỊNH VƯỢNG – VẠN SỰ CÁT TƯỜNG.*

Hãy cùng chúng tôi lưu giữ những khoảnh khắc đẹp nhất của buổi gặp gỡ và tiếp tục lan tỏa tinh thần "Khởi thiện ý" để mùa xuân này thêm phần ý nghĩa nhé!





# KHAI XUÂN CÁT TƯỜNG



Sáng nay, ngày Mùng 7 Tết Bình Ngô (23/02), đại gia đình Cát Tường Group đã chính thức hội ngộ trong sự kiện "KHAI XUÂN CÁT TƯỜNG" tại 3 địa điểm thuộc Cát Tường Group gồm: CT Prime, CT Space và CT Alpha.

Buổi hội ngộ đầu năm mới được diễn ra rộn ràng nhưng không kém phần ấm áp với những hoạt động gắn kết đầy ý nghĩa:

- Lời chúc từ Tâm: Ban Tổng Giám đốc gửi gắm niềm tin và kỳ vọng qua những lời chúc Tết ý nghĩa đến tập thể Nhân viên.
- Lộc Xuân may mắn: bao lì xì đỏ thắm được trao tận tay từng Cán bộ Nhân viên tiếp thêm động lực cho ngày làm việc đầu năm mới.
- Tiệc trưa thân mật: buổi cơm trưa đầu năm gọi lên không khí ấm áp như một gia đình, thắt chặt tình thân đồng nghiệp.

"Khai Xuân Cát Tường" không chỉ là nghi thức đầu năm mà còn là trạm tiếp năng lượng để tập thể Cát Tường Group sẵn sàng bước vào hành trình chinh phục những mục tiêu mới trong năm mới 2026.

Kính chúc toàn thể Cán bộ Nhân viên, Khách hàng và Đối tác một năm mới nhiều sức khỏe và thành công!





# AURORA IP KHAI XUÂN BÌNH NGỌ 2026

## KHỞI ĐẦU RANG RỠ, MÃ ĐÁO THÀNH CÔNG!



Trong không khí hân hoan của những ngày đầu xuân mới, ngày 25/02/2026 (tức mồng 9 Tết Bình Ngô), Khu công nghiệp Dệt may Rang Đông – Aurora IP đã rộn ràng tổ chức các hoạt động Khai xuân Bình Ngô 2026, đánh dấu một khởi đầu đầy năng lượng và kỳ vọng.

Ban Lãnh đạo Tập đoàn Cát Tường – Chủ đầu tư Aurora IP đã có buổi gặp mặt thân mật, gửi lời chúc mừng năm mới hạnh phúc và thịnh vượng đến toàn thể đội ngũ cán bộ nhân viên. Sự hiện diện của Ban Lãnh đạo tại từng phòng ban, bộ phận không chỉ là sự quan tâm sát sao mà còn là nguồn động viên tinh thần to lớn, thắt chặt tình đoàn kết trong đại gia đình Aurora IP.

Những phong bao lì xì đỏ thắm đã được trao tận tay từng thành viên như một nét đẹp văn hóa truyền thống, gửi gắm lời chúc cho một năm mới **"Mã Đáo Thành Công"**. Hình tượng "Ngựa" của năm Bình Ngô chính là biểu tượng cho sức mạnh bền bỉ, tốc độ bứt phá – những giá trị mà Aurora IP luôn theo đuổi trên hành trình chinh phục những tầm cao mới.

Vượt lên trên những lời chúc, năm 2026 hứa hẹn sẽ là một năm chuyển mình mạnh mẽ của Aurora IP. Với tâm thế vững vàng, chúng tôi quyết tâm đưa dự án phát triển vượt bậc, khẳng định vị thế là "Điểm đến xanh" hàng đầu của ngành dệt may Việt Nam, nơi hội tụ của công nghệ hiện đại và sự phát triển bền vững. Một lần nữa, xin kính chúc Quý đối tác, Quý khách hàng và toàn thể CBNV một năm mới: Sức Khỏe Dẻo Dài – Vạn Sự Như Ý – Sự Nghiệp Thăng Hoa!

Hãy cùng Aurora IP sẵn sàng cho một năm Bình Ngô rực rỡ và thành công vang dội!





# Khởi Thông **NÚT THẮT** Nhuộm Gia Công

## HIỆN THỰC HÓA CHIẾN LƯỢC NỘI ĐỊA HÓA NGÀNH DỆT MAY

Sáng ngày 04/03/2026, tại Khu công nghiệp (KCN) Dệt may Rạng Đông (Aurora IP), Hiệp hội Dệt may Việt Nam (VITAS) đã phối hợp cùng Cát Tường Group tổ chức thành công Hội thảo chuyên đề: "Động lực nội địa hóa ngành dệt may Việt Nam - Thu hút đầu tư nguồn cung thiếu hụt". Sự kiện vinh dự đón tiếp đại diện Bộ Công Thương, lãnh đạo tỉnh Ninh Bình cùng đông đảo các nhà đầu tư chiến lược trong và ngoài nước.

Tháo gỡ "nút thắt cổ chai" của ngành

Tại phiên tọa đàm, các chuyên gia khẳng định nhuộm gia công hiện là mắt xích quyết định năng lực nội địa hóa. Ông Vũ Đức Giang – Chủ tịch VITAS nhận định đây là "nút thắt cổ chai" lớn nhất khiến doanh nghiệp khó đáp ứng quy tắc xuất xứ từ các Hiệp định FTA thế hệ mới. Việc giải quyết bài toán dệt nhuộm tại chỗ không chỉ giúp tự chủ nguồn cung mà còn là điều kiện bắt buộc để nâng cao giá trị gia tăng cho sản phẩm "Made in Vietnam".

Mục sở thị hạ tầng xanh chuyên biệt

Điểm nhấn đặc biệt của chương trình là hoạt động tham quan thực địa, giúp các khách mời có cái nhìn rõ nét về tâm huyết của Cát Tường Group trong việc kiến tạo KCN sinh thái.

Hạ tầng hiện đại: Khách mời ấn tượng với hệ thống xử lý nước thải công suất lớn đạt 110.000 m<sup>3</sup>/ngày đêm, đảm bảo quy trình vận hành chuẩn quốc tế.

Tiêu chuẩn xanh: Aurora IP đáp ứng các yêu cầu khắt khe về môi trường, giúp sản phẩm dễ dàng thâm nhập các thị trường khó tính như EU và Hoa Kỳ.

Triết lý bền vững: Chuyến tham quan đã truyền tải trọn vẹn triết lý "Kiến tạo Bất động sản Nhân văn – Bền vững" mà Tập đoàn luôn theo đuổi trong suốt 15 năm qua.

Tầm nhìn chiến lược 2026

Trong khuôn khổ sự kiện, các nhà đầu tư cũng được tiếp cận với Sách trắng Ninh Bình 2026. Đây là tài liệu quan trọng cung cấp dữ liệu phân tích chuyên sâu về hạ tầng và định hướng phát triển công nghiệp công nghệ cao của tỉnh, tạo cơ sở vững chắc cho các quyết định dịch chuyển sản xuất bền vững.

Hội thảo và chuyến tham quan thực địa đã khép lại với cam kết đồng hành mạnh mẽ, mở ra chương mới cho chiến lược xanh hóa và nâng tầm vị thế dệt may Việt Nam trên bản đồ toàn cầu.





# CÁT TƯỜNG GROUP TRI ÂN NHỮNG "BÓNG HỒNG" NHÂN DỊP QUỐC TẾ PHỤ NỮ

Nhân dịp Quốc tế Phụ nữ 8/3, trong không khí rạng rỡ của những ngày tháng Ba, Cát Tường Group xin gửi lời chúc tốt đẹp nhất đến một nửa thế giới - những người phụ nữ luôn tỏa sáng bằng lòng nhân hậu, sự đảm đang và bản lĩnh kiên cường.

Tại Cát Tường Group, chúng tôi tin rằng mỗi thành công của Tập đoàn không bao giờ thiếu đi dấu ấn của những người phụ nữ. Đó không chỉ là những "đóa hoa" rực rỡ đang trực tiếp cống hiến tại các phòng ban, công trường, mà còn là những người bà, người mẹ, người vợ đang thầm lặng giữ lửa nơi mái ấm.

### Món quà nhỏ - Tấm lòng tri ân sâu sắc

Năm nay, hoạt động trao quà 8/3 của Cát Tường Group trở nên đặc biệt hơn bao giờ hết. Bên cạnh những phần quà gửi tặng nữ cán bộ nhân viên (CBNV) - những cộng sự tài năng và nhiệt huyết, Tập đoàn còn chuẩn bị những món quà đầy ý nghĩa để gửi trao đến các bà, các mẹ, các chị thông qua chính những nam đồng nghiệp của mình.

Tháng 3



Đây là lời cảm ơn chân thành từ Ban Lãnh đạo Tập đoàn gửi đến "Hậu phương vững chắc" của các anh em nam giới. Chúng tôi hiểu rằng, để mỗi người đàn ông Cát Tường có thể vững tâm công tác, nỗ lực hết mình vì mục tiêu chung, chính là nhờ có sự thấu hiểu, sẻ chia và ủng hộ tuyệt đối từ những người phụ nữ phía sau.

### Gắn kết tình thân, kiến tạo giá trị

Cát Tường Group không chỉ xây dựng những công trình bền vững, mà còn chú trọng xây dựng một môi trường làm việc nhân văn, nơi mỗi thành viên và gia đình họ đều cảm nhận được sự quan tâm và trân trọng. Những món quà được trao đi không chỉ mang giá trị vật chất, mà còn chở che những lời chúc bình an, hạnh phúc và sự gắn bó khăng khít giữa đại gia đình Cát Tường.

Một lần nữa, xin kính chúc toàn thể phái đẹp:

Luôn xinh đẹp, rạng rỡ như những đóa hoa.

Luôn hạnh phúc, yêu đời và đong đầy năng lượng.

Luôn là điểm tựa yêu thương, truyền cảm hứng mạnh mẽ cho gia đình và xã hội.

**Chúc mừng ngày Quốc tế Phụ nữ 8/3!**



# CÁT TƯỜNG GROUP NHẬN CHỨNG NHẬN LEED GOLD CHO TÒA NHÀ CT PRIME & KÝ KẾT HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC CÙNG IWG

"Vững nguyên bản - Bứt giới hạn" - Năm 2026 đánh dấu cột mốc 15 năm Cát Tường Group kiên định với sứ mệnh kiến tạo bất động sản Nhân văn - Bền vững. Hôm nay, chúng tôi tự hào công bố thêm một "viên gạch vàng" trên hành trình chinh phục các tiêu chuẩn quốc tế: Tòa nhà văn phòng CT Prime chính thức nhận chứng nhận LEED Gold.

Khẳng định vị thế Công trình Xanh chuẩn Hoa Kỳ

Vượt qua những bộ tiêu chuẩn khắt khe của hệ thống đánh giá LEED v4 (USGBC) về thiết kế năng lượng, vật liệu bền vững và môi trường,



nghiệp toàn cầu của IWG hứa hẹn mang đến hệ sinh thái làm việc năng động, hiện đại cho cộng đồng doanh nghiệp quốc tế.

Nghi thức "Khởi Sắc Xanh" tại sảnh tầng trệt tòa nhà đã khép lại buổi lễ nhưng lại mở ra một chương mới đầy triển vọng. Cát Tường Group sẽ tiếp tục hành trình "Xanh hóa", không ngừng bứt phá để kiến tạo nên những giá trị sống và làm việc bền vững cho tương lai



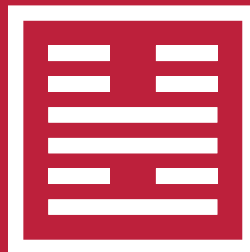
CT Prime không chỉ là một tòa nhà văn phòng cao cấp mà còn là lời cam kết mạnh mẽ của Cát Tường Group trong việc tối ưu hóa tài nguyên và bảo vệ sức khỏe người sử dụng. Thành tựu này nối dài chuỗi bất động sản xanh của Tập đoàn, sau những dấu ấn tại Cát Tường Park House (chuẩn EDGE) và KCN Aurora IP. Cú bắt tay chiến lược kiến tạo "Điểm đến thịnh vượng"

Cũng trong khuôn khổ sự kiện, lễ ký kết hợp tác giữa Cát Tường Group và IWG - đơn vị hàng đầu thế giới về không gian làm việc linh hoạt (với thương hiệu Regus) đã chính thức diễn ra. Sự giao thoa giữa hạ tầng xanh đạt chuẩn LEED Gold và kinh nghiệm vận hành chuyên





*Kiến tạo  
Bất động sản  
Nhân văn  
Bền vững*



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC CÁT TƯỜNG**

Trụ sở: 789, Ấp Mới 1, xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam

Hotline: 1900 2836 - Email: [info@cattuonggroup.com.vn](mailto:info@cattuonggroup.com.vn)

[cattuonggroup.com.vn](http://cattuonggroup.com.vn)